

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО от 21 июля 2026 г. N 44432-ДН/04

Департамент развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с письмом по вопросу направления разъяснений в части порядка применения [Приказа](#) Минстроя России от 26 мая 2026 г. N 326/пр "Об утверждении порядка проведения квалификационного экзамена, порядка определения результатов квалификационного экзамена, порядка предоставления, аннулирования квалификационного аттестата, порядка ведения единого федерального реестра квалификационных аттестатов, перечня вопросов, предлагаемых претенденту на квалификационном экзамене" (далее - Приказ N 326/пр) сообщает следующее.

Приказ N 326/пр вступает в силу с 1 сентября 2026 года и не содержит положений, предусматривающих массовое аннулирование либо обязательную замену ранее выданных квалификационных аттестатов. Данный нормативный акт регулирует процедуры, применяемые с указанной даты, включая порядок проведения квалификационного экзамена, порядок предоставления и аннулирования аттестатов, а также порядок ведения единого федерального реестра квалификационных аттестатов.

В соответствии с установленным порядком должностные лица лицензиатов, имеющие на момент вступления в силу [Приказа](#) N 326/пр действующий квалификационный аттестат (выданный до 1 сентября 2026 г.), вправе продолжать его использовать до истечения срока его действия. Срок действия квалификационного аттестата составляет 5 лет ([часть 6 статьи 202](#) Жилищного кодекса Российской Федерации) и определяется в соответствии с нормативными правовыми актами, действовавшими на момент выдачи квалификационного аттестата. При этом передача квалификационного экзамена либо получение нового аттестата исключительно в связи с изданием [Приказа](#) N 326/пр не требуется.

Согласно положениям [Приказа](#) N 326/пр ведение единого федерального реестра квалификационных аттестатов осуществляется Минстроем России на основании сведений, представляемых органами государственного жилищного надзора. Формирование и ведение реестра производятся с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ).

При внесении органом государственного жилищного надзора сведений об аттестате в единый федеральный реестр (в том числе сведений о ранее выданном аттестате в рамках актуализации данных) системой ГИС ЖКХ в автоматическом режиме формируется регистрационный номер с учетом интеграции с инфраструктурой единого реестра учета лицензий (разрешений) (далее - ЕРУЛ). Ручное переприсвоение номеров аттестатов не требуется. Механизм автоматического присвоения регистрационного номера реализуется в соответствии с регламентом информационного взаимодействия между ГИС ЖКХ и ЕРУЛ.

Дополнительно сообщается, что в случае возникновения технических проблем либо вопросов, требующих технического решения, органы государственного жилищного надзора вправе обратиться в службу технической поддержки соответствующей информационной системы за получением необходимых разъяснений.

В соответствии с [пунктом 2](#) Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. N 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Обращаем внимание, что письма Минстроя России и его структурных подразделений, содержащие разъяснения по вопросам применения нормативных правовых актов, не устанавливают, не изменяют и

не отменяют правовые нормы, а содержащиеся в них разъяснения не являются общеобязательными государственными предписаниями постоянного или временного характера.

Заместитель директора
Департамента развития
жилищно-коммунального хозяйства
Д.Ю.НИФОНТОВ
