

- НИКОЛАЙ ШУМИЛКОВ - ЧЕЛОВЕК ДЕЛА
- ГДЕ ХОЛОДНЕНЬКАЯ?
- ЖИЗНЬ ПОСЛЕ ТСЖ

НИКОЛАЙ ШУМИЛКОВ – ЧЕЛОВЕК ДЕЛА

Имя Николая Шумилкова всегда было в центре общественного внимания, годами не сходило со страниц региональных СМИ. Ему устраивали налоговые проверки, рейдеры пытались отобрать бизнес. У одних он вызывал уважение, у других – зависть и злорадство. «Главный» коммунальщик Нижнего Новгорода, известный бизнесмен – его имя сегодня вновь на пике внимания. Но многие забывают о его политической карьере. Именно годы депутатской деятельности отражают наиболее значимые моменты его общественной работы.

С 2000 по 2015 год, на протяжении трех созывов подряд он избирался депутатом городской Думы, представляя интересы жителей. В 2016-м Николай Шумилков вошёл в состав Законодательного собрания Нижегородской области, продолжив свою политическую карьеру на региональном уровне. Несмотря на сложность и неоднозначность его биографии, именно деятельность в качестве народного избранника заслуживает отдельного внимания – это время активной работы и конкретной адресной помощи многим жителям Нижнего Новгорода. Сегодня мы предлагаем вспомнить именно этот этап его публичной жизни.



Николая Шумилкова четыре раза избирали депутатом, зная, что ему можно доверить решение насущных вопросов. Как депутат он выполнял обещания, данные людям в своём округе, оказывал постоянную поддержку социальным учреждениям района и социально значимым общественным организациям.

За счёт денежных средств из резервного фонда депутата он оказывал материальную помощь на улучшение жилищных условий, на ремонт и установку детского оборудования во дворах жилых домов, на бесплатное выделение лекарственных препаратов. Ежегодно он выделял по 100 тысяч рублей Управлению образования и социально-правовой защиты детства Сормовского района на организацию праздничных мероприятий ко Дню учителя, советам общественного самоуправления «Новый», «Кооперативный», «Квартал Энгельса – Бульвар Юбилейный» – на организацию работы с населением. Также за счёт



депутатских средств было приобретено спортивно-игровое оборудование для детского сада № 360 «Аленушка», в школе № 183 отремонтированы кровля спортивного зала и столовая, начальной школе средней общеобразовательной школы № 183 имени Р.Е.Алексеева было выделено более 100 тысяч рублей на приобретение и установку камер видеонаблюдения, МДОУ СОШ № 77 имени Н.П.Хмелева – на замену труб канализации, детскому саду № 104 «Рябинка» – на приобретение игрового материала и ремонт веранды, школе № 77 – на участие в конкурсе талантливой молодёжи «Национальное достижение России», школе № 81 – на обустройство беговой дорожки, центральной библиотеке Сормовского района – на приобретение компьютерной и оргтехники, детскому саду № 364 – на приобретение игрового и спортивного оборудования.

Летом 2014 года, благодаря финансированию, предоставленному депутатом городской Думы Нижнего Новгорода Николаем Шумилковым, в Сормовском районе в школах № 77 и № 81, а также в лицее № 82 появились программно-аппаратные комплексы «Стрелец-Мониторинг», каждый стоимостью 75 000 рублей. Новые оконные блоки были установлены в школах №№ 9 и 26. В школе № 77, кроме окон, заменили электропроводку, дверные блоки и отремонтировали учебный кабинет.

За счёт средств депутата в июне 2014 года состоялась экскурсионная поездка активных сормовских общественников в Суздаль. В ней приняли участие более 40 представителей СОС ТОС бульвара Юбилейного, улицы Энгельса, поселков Новый и Кооперативный, а также СОС ТОС Центра Сормова.



В знак уважения к ветеранам и труженикам тыла, проживающим в Сормовском районе, в преддверии Дня Победы депутат оказывал помощь в проведении праздничных мероприятий. В 2014 году Николай Шумилков внёс большой вклад в развитие ветеранского движения: на его средства был создан мемориал памяти погибших воинов, установленный и торжественно открытый в Воротынском районе Нижегородской области.

Ежегодно перед наступлением отопительного сезона Николай Шумилков оказывал помощь в подготовке системы теплоснабжения в Спасо-Преображенском соборе, чтобы церковные службы проходили в стабильном режиме и в комфортных условиях. В Храме Всех Святых (Новосормовское кладбище), благодаря заботе депутата, также ежегодно проводились необходимые работы по водоотведению, поскольку в храме отсутствовала центральная канализация.

На протяжении всей депутатской деятельности Николай Шумилков активно участвовал и содействовал проведению в Сормовском районе ряда социально значимых мероприятий, охватывающих практически все сферы общественной жизни и различные категории населения (дети, ветераны, люди с ограниченными физическими возможностями и др.). Оказывал финансовую поддержку детям с ограниченными физическими возможностями, например, одна из инициатив – покупка подарков для детей-инвалидов при проведении акции «Радуга добра», приуроченной к Международному Дню семьи. Проявляя внимание к людям, депутат всегда поздравлял сормовичей с юбилеями, с торжественными датами супружеской жизни, с получением выпускниками школ золотых медалей. Также, оказывал организационную и спонсорскую поддержку районным конкурсам «Лучший воспитатель года», «Лучший учитель года», «Я выбираю учительство», «Самый классный классный», «Вожатый года».

Ежегодно в период новогодних праздников по инициативе и при поддержке Николая Шумилкова проводился комплекс мероприятий в Сормовском районе. Юным сормовичам вручались новогодние подарки и приглашения на новогодние представления в Нижегородский кремль и Центр детского творчества Сормовского района. Командам ребят, принявшим участие в конкурсе снеговиков в Сормовском парке, от Николая Шумилкова вручались наборы пирожных.



В 2013 году при его активном участии и поддержке началась реализация проекта «Моё Сормово – память сердца», призванного помочь сохранить воспоминания, фотографии и другие исторические документы, хранящиеся в семьях сормовичей. При его поддержке была организована работа Студии записи воспоминаний и оцифровки исторических документов в библиотеке им. П. И. Мельникова-Печерского.

В 2015 году по просьбе руководства детской городской больницы № 17 Сормовского района в физиотерапевтическом отделении была заменена система канализации.

За оказанную помощь, в адрес Николая Шумилкова поступали многочисленные отзывы и благодарности не только от сормовичей, но и жителей других районов города. Так, от правления ТСЖ «Лада» дома № 5 по ул. Перекопской Ленинского района была выражена «глубокая признательность за содействие в оперативном и качественном ремонте теплотрассы около дома и благоустройстве придомовой территории».

Продолжение см. на след. стр. >>>

На протяжении депутатской деятельности **Николай Михайлович** неоднократно оказывал содействие озеленению дворов Сормовского района. По его инициативе ежегодно проводилась акция «Озеленим наш двор». Были высажены голубые ели на ул. Островского, около дома № 4 и на ул. Федосеенко, около дома № 87, краснокнижные австралийские клёны – сначала на ул. Рубинчика, затем у школы № 117. Многие годы Николай Шумилков бесплатно передавал различным организациям и образовательным учреждениям саженцы сибирского кедра.



Сегодня они благополучно растут в Краснооктябрьском, Семёновском, Воротынском районах Нижегородской области и даже в других регионах страны – Ивановской, Владимирской, Тульской и Орловской областях. В Сормовском парке посажено около 40 кедров, 13 – на территории Управления Федеральной службы судебных приставов по Нижегородской области, а также, во дворе Нижегородского государственного лингвистического университета им. Н. А. Добролюбова, на территории Сормовского механического техникума и сормовских школ №№ 77, 79, 141, 156, 183. Всего – более 100 кедров.

К Международному женскому Дню 8 Марта депутат организовал вечер романсов в Сормовском дворце культуры со свободным входом для всех желающих.

Николай Михайлович Шумилков всегда поддерживал постоянную связь со своими избирателями: жители Сормова обращались к нему лично и по телефону, а он старался по мере возможности оперативно помогать им в решении возникающих вопросов. Благодаря опыту и налаженным отношениям с руководством Администрации Нижнего Новгорода, районных учреждений и предприятий, он часто принимал быстрые и эффективные решения.

Вот такой он – **Николай Михайлович Шумилков**: неравнодушный, активный человек, искренне любящий Сормово и его жителей. Им действительно можно гордиться как депутатом и земляком!

НИКОЛАЙ ШУМИЛКОВ

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Городская Дума – депутат трех созывов: III созыв (2000–2005гг.), IV созыв (2005–2010гг.), V созыв (2010–2015гг.). С 2003 г. – председатель постоянной комиссии городской Думы по городскому хозяйству.

В 2016 г. избран депутатом Законодательного собрания Нижегородской области. Занимал должность заместителя председателя комитета по вопросам градостроительной деятельности, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса. Входил в состав комитета по экологии и природопользованию, а также комитета по бюджету и налогам.

Лауреат премии Общероссийского профсоюза жизнеобеспечения.

Почётный работник ЖКХ Российской Федерации. Неоднократно награждался почетными грамотами Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) «за значительный вклад в развитие строительной отрасли РФ»; почетными грамотами Управления государственной службы занятости населения Нижегородской области в номинации «Лучший работодатель года по содействию занятости населения» и т.д.

ГДЕ ХОЛОДНЕНЬКАЯ?



В июне из-за аварий на наружных сетях холодного водоснабжения жители многоквартирных домов по ул. Культуры Сормовского района надолго остались без холодной воды.

Первыми на постоянные перебои с подачей и на снижение давления холодной воды в управляющую компанию ООО «ДУК «ЖБС-5» стали жаловаться жители д.8 по ул. Культуры. Как оказалось, 19 и 20 июня АО «ОКО» (ранее АО «Нижегородский водоканал») проводило работы по устранению повреждений на наружных сетях холодного водоснабжения у дома № 8. Однако с 23 июня жалобы на недостаточное давление холодного водоснабжения стали поступать уже от жителей соседних домов №№ 6, 6а и 8а по улице Культуры.

24 июня совместное обследование, проведенное управляющей компанией и специалистами АО «ОКО», выявило несоответствие нормативным значениям давления холодной воды на вводах в эти дома. Ответственность за низкое давление холодной воды на вводе в дом несет АО «ОКО». Для устранения проблемы Управляющая компания направила официальное письмо в администрацию Сормовского района и АО «ОКО».

С конца июня специалисты АО «ОКО» приступили к замене аварийного участка наружных сетей холодного водоснабжения. Согласно официальному ответу АО «ОКО» работы по перекладке аварийного участка водопроводной сети Д=200мм, расположенной под проезжей частью по ул. Культуры, общество планирует завершить до 10 июля 2026 года.

В тоже время 3 и 7 июля управляющей компанией были выявлены новые утечки воды из водопроводного колодца у подъезда №7 дома № 8 по ул. Культуры и оперативно направлены уведомления в АО «ОКО» с просьбой о незамедлительном ремонте. АО «ОКО» аварийные ситуации на наружных сетях холодного водоснабжения были устранены. Контрольное обследование показало, что давление холодной воды на вводах в дома №№ 6, 6а, 8, 8а нормализовалось.

Наталья Смирнова, заместитель руководителя службы по содержанию, обслуживанию и ремонту ООО «Маяк Сормова 800»

НОВОСТИ ЖКХ

Две станции приема жидких бытовых отходов (ЖБО) строят в Нижнем Новгороде. Завершить работы планируется до конца третьего квартала 2026 года. Об этом корреспонденту GIPERN.NU рассказали в Администрации Нижнего Новгорода. Один из пунктов приема стоков находится в Канавинском районе на улице Металлистов, д.6В. Второй – в Сормове, на улице КИМа, д.339А. В дальнейшем в Нижнем Новгороде планируется расширить сеть пунктов приема ЖБО, они появятся во всех районах. Власти проработали с инвестором вопрос о строительстве 12 таких станций. Напомним, что в Нижнем Новгороде остается актуальной проблема отсутствия центральной канализации. Жителям частных домов приходится прибегать к помощи ассенизаторов или оплачивать индивидуальное подключение к сетям. Вывоз отходов в последние годы подорожал из-за роста транспортных расходов. Сейчас в городе работает только один легальный пункт приема стоков – на улице Красных Партизан.

За период с 2025 по 2026 год компания «ТНС энерго НН» зафиксировала 549 случаев безучётного потребления электроэнергии. Суммарный ущерб от выявленных нарушений составил порядка 20 миллионов рублей. Один из нарушителей установил своеобразный антирекорд, незаконно потребив 43 800 киловатт-часов. По оценкам специалистов, такого объёма электричества было бы достаточно для непрерывной работы двухкиловаттного электрочайника в течение двух с половиной лет. Нарушителю выставлен счёт на сумму свыше 344 тысяч рублей. Энергетики напоминают, что несанкционированное вмешательство в работу приборов учёта является серьёзным правонарушением. За незаконное подключение к энергосетям и вмешательство в работу счетчиков назначается административный штраф в 15–30 тысяч рублей. Если ущерб признают значительным, нарушителю грозит уголовная ответственность.

В период дачного сезона владельцам земельных участков начали приходить электронные письма и СМС о якобы штрафах за обнаруженный борщевик, сорняки и мусор на участках. При переходе по ссылке человеку предлагают оплатить штраф со скидкой, а дальше телефон дачника передают в «колл-центр» для реализации схемы взлома аккаунта на Госуслугах. Как пишут «Известия» со ссылкой на экспертов, мошенники разработали новый способ на фоне ужесточения ответственности за состояние участков. В частности, напомним, что с 1 марта 2026 года собственники земельных участков обязаны уничтожать опасные инвазивные растения, к которым относится в том числе борщевик Сосновского, штраф за который может достигать 50 тыс. рублей. Реальный штраф выписывается только после выездной проверки с составлением акта, а не по смс. Проверить наличие задолженности можно только в личном кабинете на Госуслугах или на сайте Росреестра.



Источник интернет

Вопрос: – Почему спецсчёт на капремонт часто оказывается более выгодным и удобным вариантом для жителей?

Отвечает начальник финансового управления ООО «Маяк Сормова 800» **Марина Мареева:**

– Многие задаются вопросом: что выгоднее – перечислять взносы на капремонт в «общий котёл» региона или открыть специальный счёт своего дома? Разберём на примерах, почему спецсчёт даёт больше свободы, контроля и возможностей собственникам многоквартирного дома.

Сначала приведу статистику по количеству МКД, выбравших в качестве способа формирования Фонда капитального ремонта специальный счет. По состоянию на 01.07.2026 год, по всем управляющим компаниям открыто 117 специальных счетов, из них:

- 60 – в ООО УК «Корабли НН»;
- 30 – в ООО «СДК»; 24 – в ООО «ДУК «ЖБС-5»;
- 3 – в ООО УК «Эгида».

На денежные средства, находящиеся на специальных счетах, кредитная организация начисляет проценты по договору, заключенному между владельцем счета и банком. Согласно статье 36.1 ЖК РФ, собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежат права на денежные средства, находящиеся на специальном счете, в том числе начисленные банком проценты, которые увеличивают фонд капитального ремонта на специальном счете. То есть, собранные собственниками помещений МКД средства на проведение капитального ремонта не лежат «мертвым грузом», а приносят дополнительный доход, что способствует проведению капитального ремонта в

более ранние сроки, а также снижает инфляционные риски в перспективе.

Приведу пример по размеру заработанных собственниками дополнительных средств на спецсчете в виде полученных процентов по нескольким МКД, которые формируют ФКР на специальном счете по состоянию на 01.07.2026 года:

- ул. Свободы, д.114 – 2 365 429, 29 рублей,
- ул. Федосеенко, д.102 – 3 104 227, 52 рубля,
- пр. Кораблестроителей, д.4 – 3 065 617, 09 рублей.

Согласно ст.170 ЖК РФ, решение об определении способа формирования Фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений в данном многоквартирном доме не позднее, чем за три месяца до возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт. В случае, если решение принято позднее указанного выше срока, МКД в течение одного года будет формировать ФКР на счете регионального оператора и перейдет на специальный счет через год после принятия собственниками решения. Также, это распространяется на МКД, которые приняли решение о смене способа формирования ФКР с Регионального оператора на специальный счет. Согласно ст. 173 ЖК РФ, решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора и формировании Фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через один год после получения региональным оператором решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос: – Зачем каждое лето сотрудники управляющих компаний проводят промывку и опрессовку системы отопления в многоквартирных домах?

Отвечает ведущий инженер службы по содержанию, обслуживанию и ремонту ООО «Маяк Сормова 800» **Евгения Скудаева:**

– Чтобы ответить на этот вопрос необходимо понять суть системы теплоснабжения. Чтобы морозной зимой в домах было стабильно тепло и комфортно, в летний период проводят ремонтно-наладочные работы в котельных и наружных сетях, а также испытание трубопроводов. Теплоснабжение – это сложная многокилометровая разветвленная система труб.



Опрессовка

Вода, нагреваясь в центральном тепловом пункте, прежде чем попасть в дома, под огромным давлением проходит все изгибы и стыки металлических конструкций. Большая разница температур – это огромная нагрузка на трубы, которая еще сильнее становится зимой: трубы могут лопнуть. Чтобы этого не произошло, нужно своевременно проводить профилактику их состояния. Во время профилактических работ создаются экстремальные условия: воду пускают по трубам с большей скоростью, чем обычно. Если не все конструкции успешно выдерживают испытания, их ремонтируют или заменяют. В холодное время года такую профилактику проводить нельзя: для испытаний требуется отключить тепло в домах, что зимой сделать невозможно. Поэтому выбирается летнее время. Если неполадку не найти своевременно, то проблемную трубу может прорвать зимой. Так что, лучше немного потерпеть летом, чтобы в холода жить в уюте и тепле, с надежной системой теплоснабжения, которая не подведет даже в сильный мороз.

Отмечу, что в середине июля, по данным управляющих компаний: ООО «ДУК «ЖБС-5», ООО «СДК», ООО «Корабли НН», работы по промывке и опрессовке проведены в 390 МКД, что составляет около 60% всех обслуживаемых домов. Паспорта готовности получили 37% МКД.

ЖИЗНЬ ПОСЛЕ ТСЖ



ул. Гаугеля, 34

В 2022 году жители дома №34 по улице Гаугеля приняли решение сменить форму управления и перейти из ТСЖ в управляющую компанию ООО УК «Корабли НН». О плюсах такого шага и текущем состоянии дома рассказал бывший бухгалтер ТСЖ, жительница дома **Екатерина Абрашина:**

«ТСЖ – это тяжелая ноша. Обязанности председателя сочетаются с большой нагрузкой: отчёты, проверки, в том числе, пожарной безопасности. После внедрения ГИС ЖКХ появилась дополнительная бюрократия и расходы. Для нас это стало настоящим вызовом. Не хватало времени, специалистов и средств, поэтому и решили сменить форму управления. Считаю, что создать ТСЖ – это только полдела. Значительно труднее удержать дом в хорошем состоянии и выполнять все требования законодательства, которые со временем только ужесточаются».

По словам **Екатерины Абрашиной**, УК «Корабли НН» выполняет свою работу без нареканий: счета выставляются без ошибок, заасфальтированы площадки у каждого подъезда, по обращениям жильцов проводится санитарная обрезка деревьев и кустарников, регулярно проводится покос травы, ремонтируются межпанельные швы. И главное – вся отчетность, в том числе финансовая, теперь ложится на плечи управляющей компании, а не на правление ТСЖ, что

значительно облегчает жизнь жильцов.

«Мы не жалеем о том, что выбрали управляющую компанию. Получили одни преимущества и главное – спокойствие», – отметила **Екатерина Абрашина**.

Это не первый случай, когда сормовичи меняют иную форму управления МКД на управляющую компанию. За последние годы из ТСЖ (ЖСК) в управляющие компании перешли также:

- дома №1 и №2 на улице Николая Рыбакова, теперь их обслуживает ООО «ДУК «ЖБС-5»,
- дом №23 по улице Энгельса, также в ООО «ДУК «ЖБС-5»,
- дом №23 по улице Вождей Революции передан в ООО «СДК»,
- дом №2 по улице Героев Космоса обслуживает ООО УК «Корабли НН».

Такой переход, судя по отзывам, помогает жителям чувствовать себя увереннее и получать качественное обслуживание.

ОБЯЗАННОСТЬ ПЛАТИТЬ ЗА КОММУНАЛКУ — НЕ ФОРМАЛЬНОСТЬ

Согласно ст.153 ЖК РФ, собственники и наниматели жилых помещений обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Своевременная оплата обеспечивает финансирование текущего обслуживания дома, ремонтных работ и бесперебойное функционирование систем жизнеобеспечения многоквартирного дома.

Чем опасна задолженность?

При наличии задолженности за жилищно-коммунальные услуги исполнители услуг оставляют за собой право обратиться с заявлением в судебные органы для взыскания в принудительном порядке имеющейся у собственника задолженности, начисленных пени, а также судебных расходов, связанных с рассмотрением дела (государственной пошлины в размере не менее 2000 руб. и оплаты услуг представителя).

Принудительное исполнение решения суда службой судебных приставов влечет за собой наложение ареста на банковские счета и имущество должника (в т.ч., автомобиль). Также с должника будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от взыскиваемой суммы.

Убедительно просим собственников при наличии задолженности в кратчайшие сроки ее оплатить!

Собственники, имеющие задолженность за ЖКУ, всегда могут обратиться в управляющую компанию и реструктурировать свой долг, растянув его на приемлемый для обеих сторон срок.

Уточнить сумму долга, а также получить консультацию по начислениям можно по телефону расчетного центра: 282-14-28.

Задолженность собственников на 01.07.2026 года

Адрес	Задолженность на 01.07.2026
000 "СДК"	
ул Культуры, д.3, кв.194	50 105,18
ул Культуры, д.3, кв.257	62 424,17
ул Культуры, д.3, кв.319	88 895,08
ул Культуры, д.3, кв.358	88 793,55
ул Планетная, д.39, кв.63	64 828,12
ул Планетная, д.39, кв.37/2 ком.2	69 969,76
ул Планетная, д.39, кв.51	71 629,92
ул Вахтангова, д.24, кв.24	89 506,50
ул Вахтангова, д.24, кв.108	51 936,18
ул Ефима Рубинчика, д.13, кв.6	56 650,08
ул Ефима Рубинчика, д.13, кв.97	59 667,87
ул Ефима Рубинчика, д.13, кв.111	68 328,56
ул Ефима Рубинчика, д.19, кв.43	48 613,13
ул Ефима Рубинчика, д.19, кв.60	110 189,21
ул Ефима Рубинчика, д.19, кв.144	85 913,58
ул Ногина, д.15, кв.51	69 838,22
ул Ногина, д.15, кв.96	73 911,55
ул Ногина, д.15, кв.121	95 561,94
ул Ногина, д.15, кв.285	46 790,56
ул Вождей Революции, д.23, кв.9	128 996,92
ул Вождей Революции, д.23, кв.13	49 119,54
ул Свободы, д.81, кв.45	63 069,86
ул Свободы, д.81, кв.66	51 927,10

ПРОФСОЮЗНАЯ ПОДДЕРЖКА ДЛЯ РАБОТНИКОВ ЖКХ



Источник интернет

Как и в предыдущие годы, этим летом дети сотрудников ООО «Маяк Сормова 800» и управляющих компаний ООО «ДУК «ЖБС-5», ООО «СДК», ООО УК «Корабли НН» проведут время в детских оздоровительных лагерях Нижегородской области. Это стало возможным, благодаря инициативе объединенной профсоюзной организации работников ЖКХ Сормовского района. Для родителей детей важным преимуществом остаётся существенная скидка на стоимость путёвки: согласно коллективному договору, сотрудники оплачивают лишь 20% от её полной стоимости. Председатель объединённой профсоюзной организации работников ЖКХ Сормовского района **Василий Ильюшенко** подчеркнул, что для членов профсоюза действуют и другие социальные программы, которые помогают работникам отрасли в сложные и радостные моменты жизни.

«Профсоюз ежегодно способствует снижению затрат при покупке путёвок в детские оздоровительные лагеря. Кроме того, членам профсоюза, оказавшимся в трудной жизненной ситуации или потерявшим близких родственников, предоставляется материальная помощь. Такая поддержка оказывается и в связи с радостными событиями — рождением ребёнка, свадьбой или юбилеем. Для детей и внуков наших членов к Новому году традиционно готовятся сладкие подарки и бесплатные билеты на праздничную Ёлку. Также, перед началом учебного года материальная помощь оказывается многодетным родителям и родителям-одиночкам, входящим в состав профсоюза. Помимо этого, члены организации пользуются различными льготами и гарантиями, в числе которых бесплатное медицинское обследование в клиниках Нижнего Новгорода», — отметил Василий Ильюшенко.

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ!

Ассоциация производителей и поставщиков ЖКУ Нижегородской области приглашает на работу в управляющие компании Нижнего Новгорода и области:

- мастера участка
- ведущего юриста
- ведущего инженера службы строительного контроля
- заместителя руководителя службы экономического планирования
- сантехников
- кровельщиков
- уборщиц лестничных клеток
- маляров-штукатуров
- **ДВОРНИКОВ**

Если вас заинтересовали данные вакансии, звоните по телефону: 282-11-32.

БЛАГОДАРИМ

Мы, жильцы д.6 по ул. Героев Космоса, просим объявить благодарность дворнику **Борису Николаевичу Кочеткову** за добросовестный труд. Свою работу он выполняет качественно: крыльцо и пешеходные дорожки всегда чистые. Также огромное спасибо председателю нашего МКД **Марине Борисовне Набатовой** за ежедневный многолетний труд на благо нашего дома!

Хочу выразить искреннюю благодарность сотруднику управляющей компании **Святову Александру Ивановичу** за организацию работ по чистке вытяжки на кухне. Работа была выполнена аккуратно, профессионально и в оговорённые сроки. Побольше бы таких внимательных и ответственных сотрудников, которые действительно заботятся о безопасности и комфорте жителей.

С уважением, **Мария Александровна**

Здравствуйте! Спасибо большое за нового сотрудника — дворника, которая очень хорошо следит за нашим двором по адресу: ул. Василия Иванова, д.14/7. Она приходит очень рано, обходит весь двор, очищает урны, везде метет. Благодаря ей, у нас чистота и порядок! Также большое спасибо за быстрое реагирование по завозу песка в детскую песочницу!

Жители д.14/7 по ул. В. Иванова

От лица жителей нашего дома и как старшая по 4-му подъезду д.32 по ул. Гаугеля, хочу выразить огромную благодарность сотрудникам клининговой компании и лично директору **Сергею Федорову**. Подъезды моют регулярно, чистота идеальная, всё начищено, как перед приездом президента!

ПЕРЕД ОТПУСКОМ ПОЗАБОТЬТЕСЬ О КВАРТИРЕ!

Лето — время отпусков и дачных поездок. Прежде чем уехать, важно подготовить квартиру, чтобы потом не столкнуться с неприятностями.

Что нужно сделать:

- Перекройте воду (горячую и холодную) — аварии бывают неожиданными.
- Проверьте холодильник — выбросьте испорченные продукты.
- Отключите электроприборы и по возможности всю квартиру от электричества.
- Закройте окна, чтобы защитить квартиру от дождя и ветра.

Если у вас газ, обязательно перекройте краны на плитах, но не трогайте краны на газовых стояках в подвалах или квартирах первых этажей.

Оставьте контактные данные и ключи соседям или родственникам на случай непредвиденных ситуаций.

Если случится авария, сразу звоните в аварийную службу или жилищно-эксплуатационный участок. Телефон аварийной службы: 225-79-90.



Источник интернет

Издание рекламное — газета "УправдомЪ" зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Приволжскому федеральному округу, Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ52-01093 от 21.12.2015 Номер газеты — 136. Учредитель: Ассоциация поставщиков и производителей жилищно-коммунальных услуг Нижегородской области, Юридический адрес учредителей и издателя: Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр-кт Чкалова, д. 24

Адрес редакции: 603003, г. Нижний Новгород, ул. Культуры, д.6А, П.1, телефон редакции: (831) 282-14-25, e-mail: gazeta-upravdom@ms800.ru

Главный редактор: Климов Сергей Александрович,

Редактор: Мария Вячеславовна Сироткина,

Дизайн и вёрстка: ООО «СМАРТ групп».

Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана в ООО «Альянс». 606039, Нижегородская область, г.Дзержинск, б-р Космонавтов, д.17Б, кв.50. Заказ 190
Номер газеты подписан в печать по графику 10.07.26г., фактически 10.07.26г., дата выхода в свет 11.07.26г. Тираж 41 500 экз.

