

- В городе орудуют мошенники. Будем осторожны!
- Спилить дерево по закону. Делаем это правильно
- Перерасчет за отопление. Ждем перерасчета.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Заместитель генерального директора по юридическим вопросам Домоуправляющей компании Сормовского района Светлана Чкалина награждена Почетной грамотой министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области за успешную, добросовестную работу и большой вклад в развитие сферы коммунального хозяйства.



Светлана Чкалина

Торжественная церемония награждения прошла 12 марта 2020 года, в преддверии Дня работников жилищно-коммунального хозяйства. 194 лучших сотрудника сферы ЖКХ, в том числе Светлана Чкалина, получили награды от правительства Нижегородской области,

регионального Законодательного собрания, министерства энергетики и ЖКХ и профильного профсоюза.

От лица главы региона лауреатов поздравил заместитель губернатора Нижегородской области Андрей Харин.

«Сфера жилищно-коммунального хозяйства очень сложная, и она работает, благодаря надежности и профессионализму каждого сотрудника. Приятно видеть отдачу и любовь людей к своей профессии. Именно благодаря таким специалистам, в домах и



квартирах нижегородцев есть вода, свет, газ и тепло. Поддерживается чистота наших дворов, улиц и парков. Хочется сказать вам всем спасибо за ежедневный, не всегда заметный, но нелегкий труд, который делает жизнь миллионов нижегородцев комфортнее», — сказал Андрей Харин.

НОВОСТИ ГОРОДА

В Сормове продолжается борьба с незаконной рекламой психотропных веществ на стенах зданий. Домоуправляющая компания Сормовского района принимает активное участие в данной работе. С помощью кисти и красок сотрудники компании устраняют надписи на фасадах многоквартирных домов. За два месяца текущего года управляющими компаниями было устранено более 160 незаконных граффити. Наибольшее количество подобной рекламы, почти 30%, было выявлено на улицах Культуры, Мокроусова, Героев Космоса и Гаугеля. Также были выявлены случаи подобной рекламы на стенах 12 магазинов и 16 трансформаторных подстанций. Как отметили специалисты Сормовской администрации, сейчас к закраске скрытой рекламы запрещенных препаратов привлечены субъекты, сотрудники коммунальных служб и собственники зданий.



СООБЩИТЬ О РЕКЛАМЕ НАРКОТИКОВ ЖИТЕЛИ РАЙОНА МОГУТ ПО ТЕЛЕФОНУ ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ В VIBER: +7-930-709-99-50.

Транспортную развязку на улице Циолковского начнут строить в мае. Строительные работы займут полтора года. Сейчас проект развязки проходит госэкспертизу. На период строительства будет перекрыта ул. Циолковского от ул. Культуры до ул. Торфяной. При этом движение на перекрестке ул. Циолковского и ул. Культуры сохранится, как и проезд с ул. Кузьмина на ул. Торфяную в обе стороны. Общественный транспорт также будет направлен через ул. Травяную. Для грузового транспорта на этом участке будет действовать запрет.

На улице Бурнаковской в Нижнем Новгороде изменен режим работы трех светофоров. Об этом сообщили в МКУ «Центр организации дорожного движения» (МКУ «ЦОДД»). По словам специалистов, разрешающий сигнал светофоров на выезде из микрорайона Бурнаковский увеличен на 6 секунд. Работы проведены для увеличения пропускной способности выезда из микрорайона.

В целях увеличения пропускной способности выезда из микрорайона Бурнаковский изменены режимы работы светофорных объектов на улице Бурнаковской



Разрешающий сигнал светофора на выезде из микрорайона «Бурнаковский» увеличен на 6 сек



По информации Управления по связям со СМИ администрации Нижнего Новгорода

СТОП, КОРОНАВИРУС!



Глеб Никитин

Губернатор Нижегородской области Глеб Никитин подписал указ о введении режима самоизоляции в Нижегородской области.

Глава региона внес изменения в указ «О введении режима повышенной готовности» от 13 марта 2020 года, согласно которым на территории региона с

вечера 30 марта установлен режим самоизоляции. Выходить из дома теперь можно только в ближайший магазин за продуктами и товарами первой необходимости, а также, чтобы погулять с домашними животными в радиусе 100 метров от места жительства, вынести мусор или получить экстренную медпомощь. В соответствии с Указом главы региона, жителям Нижегородской области запрещается покидать места проживания, пребывания, в том числе дачные и садовые участки, за исключением случаев, когда требуется экстренная неотложная медпомощь или возникает прямая угроза жизни и здоровью.

«В последнем случае это делается только в случае отсутствия показаний для вызова скорой помощи. Если у вас поднялась температура, выходить строго запрещено, вызывайте врача на дом. Если вы работаете, то выходить на улицу можно, только чтобы добраться от дома до работы. Нельзя гулять на детских площадках, в парках и даже просто по улицам. В общественных местах требуется соблюдать дистанцию в полтора метра от другого человека», — пояснил губернатор Нижегородской области.

Ограничения не относятся к пути следования от места работы и обратно домой тех, на кого не распространяется Указ Президента РФ Владимира Путина от 25 марта 2020 года № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней».

ДЕТСКИЙ САД В ЖК «БУРНАКОВСКИЙ»

МБДОУ «Детский сад №100» в микрорайоне Бурнаковский планируется ввести в эксплуатацию до конца марта. Об этом 13 марта сообщил мэр Нижнего Новгорода Владимир Панов в ходе проверки готовности объекта.

Глава города напомнил, что ранее мэрии пришлось расторгнуть договор с предыдущим подрядчиком ООО «Фирма Мост», который дважды срывал сроки строительства. С сентября на объекте к работам приступил новый подрядчик – ООО «Лига». «Новый подрядчик выполнил огромную работу, детский сад готов на 99,5%. На больших объектах замечаний к рабочим немало, поэтому сейчас подрядчик их устраняет в оперативном порядке. В целом, детский сад, рассчитанный на 300 мест, в том числе, 30 ясельных, завершен. Он примерно на 40% снизит очередь, которая сейчас есть в этом микрорайоне. Самое главное, что с 1 марта уже начался процесс комплектования групп», — сказал Владимир Панов.

Как рассказали в департаменте образования администрации Нижнего Новгорода, детский сад включает в себя 15 групповых ячеек, музыкальный и физкультурный залы, пищеблок, прачечную, медицинский блок, кабинеты, служебные и бытовые помещения. Проектом также предусмотрено комплектование объекта всем необходимым технологическим, медицинским и игровым оборудованием, офисной и детской мебелью, хозяйственным инвентарем. На территории детского сада установлены малые архитектурные формы, организованы игровые, физкультурные и хозяйственные зоны.

Управление по связям со СМИ администрации Нижнего Новгорода

СПРАШИВАЛИ? – ОТВЕЧАЕМ!

Вопрос: – Будет ли произведён перерасчет за отопление за 2019 год?

Отвечает начальник договорного отдела **Ирина Курганова:**

– Как сообщается на официальном сайте АО «Теплоэнерго», в этом году традиционно будет произведена ежегодная корректировка начислений за тепловую энергию.

В соответствии с постановлением правительства Нижегородской области от 20.08.2018 № 594 оплата услуги «отопление» производится ежемесячно равными долями в течении всего календарного года. Размер ежемесячной платы рассчитывается как 1/12 от объема потребления отопления жилым домом за предыдущий год по фактическим показаниям общедомового прибора учета тепла. Параллельно производится ежемесячное снятие показаний прибора управляющими компаниями и передача данных в Теплоэнерго. По окончании года стоимость фактически потребленного домом тепла и суммы ежемесячных начислений сверяются. Если начислено больше, чем дом потребил по факту, делается корректировка начислений в сторону уменьшения либо управляющей компанией, либо, в случае прямых расчетов – ресурсоснабжающей организацией АО «Теплоэнерго». Если дом потребил тепла больше, чем начислено за год, то делается положительная корректировка – добор.

Стоит отметить, что корректировка производится по домам, оборудованным общедомовыми приборами учета тепла. Если дом не оборудован прибором учета, жители рассчитываются по нормативу, установленному постановлением Правительства Нижегородской области №908 от 19.12.2014 года.

Вопрос: – В нашем доме по квартирам ходят неизвестные и заставляют заменить трубы канализации, холодного и горячего водоснабжения (как стояк, так и разводку в квартире) за свой счет. При этом они представляются сотрудниками Домоуправляющей компании. У меня вопрос в связи с этим: проводит ли компания данные виды работ и, если да, то почему за счет жителей?

Отвечает главный инженер Домоуправляющей компании Сормовского района **Николай Семенычев:**

– Хотелось бы в первую очередь отметить, что стояки ХВС, ГВС, канализации, отопления, проходящие в квартирах, являются общедомовым имуществом, поэтому меняются за счет средств собственников по статье «Текущий ремонт». А вот замена разводящих трубопроводов ХВС, ГВС, канализации (от раструба на

общем стояке) производится за счет средств собственника от первого отключающего устройства на системе горячего и холодного водоснабжения.

Вообще хочу сказать, что ремонт и замена сантехнического оборудования – золотая жила для аферистов и мошенников. И подобные случаи с навязыванием сантехнических работ в последнее время участились. В качестве примера приведу недавний случай с жительницей ул. Культуры, которая заплатила 15 000 рублей за замену участка трубы канализации длиной 1,5 метра! Для данного вида работ – это огромная сумма.

Как же вести себя жителям в подобных ситуациях? Во-первых, необходимо помнить, что на обслуживании общедомового имущества многоквартирного дома собственниками заключен договор управления с Домоуправляющей компанией, оплата которого осуществляется за счет тарифа на содержание жилого помещения.

Во-вторых, фирмы, навязывающие проведение платных сантехнических работ, как правило, имеют статус фирм-однодневок, которые выполняют сантехнические работы низкого качества, по ценам выше рыночных и с применением материалов не проверенного качества. В процессе эксплуатации заменённых участков могут возникнуть проблемы, в том числе нанесение материального ущерба как вам, так и вашим соседям. Яркими примерами может послужить некачественное присоединение внутриквартирной разводки к общедомовому имуществу, разрыв трубопроводов и как следствие – пролив квартир. Часто после подобных случаев, жители обращаются в фирму с претензией, но на деле оказывается, что она либо уже закрылась, либо сменила название, либо переехала в другой город.

В связи с этим, Домоуправляющая компания рекомендует не пользоваться услугами сомнительных фирм, а обращаться в эксплуатационные участки Домоуправляющей компании. Работники выполняют по платным услугам согласованные с вами виды работ. При необходимости заменят требующие ремонта участки общедомового имущества, выдадут соответствующие документы, гарантийные обязательства. Кроме того, в жилищно-эксплуатационных участках собственник в любой момент сможет найти сотрудников, выполнявших работы.

ОСТАВИЛ СОСЕДЕЙ БЕЗ ГАЗА

По вине горе-мастера жители многоквартирного дома на несколько дней остались без газа. Самовольный ремонт газовой разводки привел к прекращению подачи газа потребителям.

3 марта в аварийно-диспетчерскую службу поступила заявка от жителей д.2 по ул. Озерная, 5-ая линия, которые пожаловались на отсутствие газа. Прибыв на место, специалисты аварийной службы выяснили, что виновник происшествия – один из жителей дома, который возомнил себя специалистом газовой службы. Он самовольно, не соблюдая меры предосторожности и без уведомления соответствующих служб, производил ремонт газовой разводки, перекрыв подачу газа в жилые помещения. В целях безопасности, специалистами было произведено временное отключение целого подъезда от газоснабжения, которое было возобновлено только через несколько дней.

ВНИМАНИЕ! Самовольное перекрытие кранов на газовых стояках НЕДОПУСТИМО!!! Последствия подобных действий могут быть самые плачевные. Жители дома, не зная об отсутствии газа, могут включить газовые приборы, оставить кран открытым (к примеру, если в момент отключения газа на газовой

плите готовилась пища), просто забыть про включенный газ и уйти из дома. Многим думаем, будет понятно, что может произойти при возобновлении подачи газа. В первую очередь – выход и накопление газа в помещении, и как следствие его взрыв!

Сотрудники Домоуправляющей компании напоминают, что жители, решившиеся на самовольный монтаж газовой разводки, подвергают опасности не только себя, но и окружающих. Игнорирование правил безопасного использования газа может привести к тяжелым последствиям. В случае необходимости проведения любых работ, связанных с подключением, заменой газовой разводки и приборов, не экономьте на своей безопасности, не занимайтесь самодеятельностью, а обращайтесь только в специализированную организацию.

Домоуправляющая компания в свою очередь по данному делу написала письмо в прокуратуру о принятии мер прокурорского реагирования.

Ольга Киселева, инженер ПТО

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

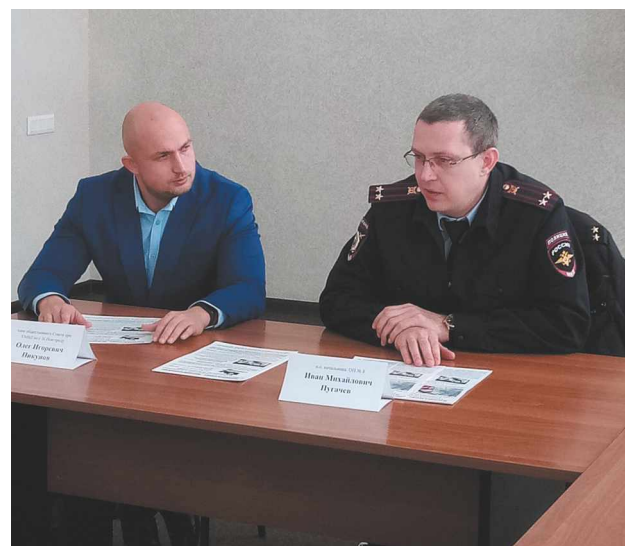


17 марта и.о. начальника ОП №8 Управления МВД России по г. Нижнему Новгороду (Сормовский район) **Иван Пугачев** совместно с представителем Общественного Совета при УМВД по Нижнему

Новгороду встретился с сотрудниками Домоуправляющей компании Сормовского района.

В своем выступлении подполковник полиции **Иван Пугачев** рассказал о том, как не стать жертвой мошенников. По его словам, самый популярный вид мошенничества связан с банковскими картами.

«Если вам позвонят с незнакомого номера и представятся сотрудником службы безопасности вашего банка, не говорите данные банковской карты, завершите данный разговор и положите трубку», – предупредил **Иван Пугачев**.



Представитель правоохранительных органов предупредил, что жертвами преступников становятся люди любого возраста и профессии. С помощью современных технологий мошенники научились подменять цифры реального телефона официальным номером банка и тем самым усыпляют бдительность своих жертв. Сотрудник полиции также сообщил, что площадки интернет-магазинов являются еще одним инструментом для совершения противоправных действий мошенниками.

«Покупая или продавая вещи через Интернет, не сообщайте данные своих счетов и заранее не перечисляйте денежные средства за товар», – пояснил полицейский.

В конце беседы **Иван Пугачев** ответил на вопросы аудитории и попросил своих слушателей поделиться полученной информацией с родственниками, особенно преклонного возраста, а также донести информацию до жителей многоквартирных домов, объяснить им суть поведения мошенников и рассказать, как не стать жертвой аферистов.

В целях профилактики участившихся случаев хищения денежных средств путем обмана и злоупотребления доверием, Управление МВД России по Нижнему Новгороду напоминает нижегородцам: – сотрудник банка не спрашивает номер карты, ее реквизиты и кодовое слово, если звонящий вам задает такие вопросы – это мошенник;

– мошенники часто используют слова: «служба безопасности», «подозрительная транзакция», «сообщите кодовое слово (код из СМС, CVV)», «срочно», «быстрее», «не вешайте трубку». Как только вы услышите подобные просьбы – прервите разговор; – банк не отдает и не принимает деньги со вклада под надуманным предлогом и тем более во время телефонного разговора;

– обязательно перепроверяйте поступившую от звонивших информацию.

Мария Сироткина

СПИЛИТЬ ДЕРЕВО ПО ЗАКОНУ

Вопрос, как спилить дерево рядом с многоквартирным домом, у жителей возникает часто. Давайте разберёмся, как сделать это правильно.

В отдел благоустройства Домоуправляющей компании Сормовского района за год поступает 200–250 обращений жителей по спилу и омолаживающей обрезке зеленых насаждений. Также, в ходе профилактических осмотров, ответственными лицами обслуживающих участков выявляются зеленые насаждения в количестве 1400 – 1500 деревьев, требующие проведения работ с ними. Управляющая компания старается ликвидировать возникающие неудобства жителей, выполнить работы по зеленому насаждениям, но, к сожалению, не всегда это возможно.

ВАЖНО! Управляющая компания может производить работы по спилу только после комиссионного обследования состояния зеленых насаждений, в том случае, если они признаны аварийными, и лишь после получения разрешающих документов.

Согласно Ст. 3 п. 20 Закона Нижегородской области от 07.09.2007 № 110-З, аварийное дерево – это дерево, которое представляет опасность для жизни и здоровья граждан, имеющее один или несколько признаков: угол наклона ствола от земной поверхности равен 45 градусам и менее, наличие более половины усохших ветвей, дупла (диаметром более половины диаметра ствола) в нижней трети ствола, сухостойность ствола, наличие обширных (более 20 процентов от общей площади ствола) поражений гниевыми болезнями, инфекционными заболеваниями и повреждений карантинными вредителями, а также гниль, труха и пустоты во внутренних слоях дерева (п. 20 введен Законом Нижегородской области от 02.05.2017 № 41-З).

Конечно, ухудшать экологические условия жизни людей и сносить деревья, не имеющие признаков аварийности и не причиняющие неудобства, ни в коем случае никто не будет. Но иногда складываются ситуации, когда зеленые насаждения объективно ухудшают условия проживания людей и люди остаются один на один с данной проблемой.

Но выход есть! В случае несогласия с выводами комиссии, заявитель имеет право принять решение о проведении экспертной оценки зеленого насаждения. В соответствии со ст. 11.1 Закона Нижегородской области № 110-З от 07.09.2007 «Об охране озеленённых территорий Нижегородской области» (с изменениями на 05.04.2016), экспертная оценка зеленых насаждений проводится с целью принятия решения об их вырубке (сносе). Экспертная оценка проектов реконструкции озелененных территорий проводится с целью оценки возможности их реализации. Экспертная оценка зеленых насаждений и экспертная оценка проектов реконструкции озелененных территорий проводятся по инициативе органа местного самоуправления соответствующего муниципального образования или собственника (владельца) земельного участка, на территории которого произрастают зеленые насаждения, подлежащие экспертной оценке.

Сведения о специалистах, проводящих экспертную оценку зеленых насаждений, размещены на официальном сайте Законодательного Собрания Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Антон Пальгуйев,
заместитель директора по благоустройству

ЛОЖНАЯ ТРЕВОГА

В ЖК «Бурнаковский» по вине хулиганов сработала пожарная сигнализация. Инцидент произошел поздней ночью.

6 марта около 2–3 часов ночи в д.№93 по ул. Бурнаковская сработала пожарная сигнализация. Громкий вой заставил проснуться жителей многоэтажки, многие были не на шутку напуганы. К дому стали стягиваться машины пожарных расчетов. Однако вызов оказался ложным.

Прибывшими на вызов специалистами специализированной организации, обслуживающей пожарную сигнализацию, было установлено, что неизвестными лицами из хулиганских побуждений было разбито защитное стекло ручного пожарного извещателя на 2 этаже и произведен запуск пожарной сигнализации. Специалистами фирмы, были проведены работы по наладке и включению противопожарной системы. Камера наружного видеонаблюдения и камера, расположенная в холле лифта, зафиксировали группу молодых людей, которая находилась на территории дома в момент срабатывания сигнализации. В настоящее время личности хулиганов устанавливаются. За ложный вызов пожарного расчета им грозит административный штраф в размере от 1000 до 1500 рублей (Ст. 19.13 КоАП РФ: «...за заведомо ложный вызов пожарной охраны, полиции, скорой медицинской помощи или иных специализированных служб»).

Эта мера наказания применяется к подросткам, достигшим 16 лет. Если нарушитель младше, инцидент передается на рассмотрение комиссии по делам несовершеннолетних. Родителей хулигана привлекают к административной ответственности за неисполнение родительских обязанностей по статье 5.35 КоАП РФ.

Мария Сироткина

ТЕХНАДЗОР СПЕШИТ НА ПОМОЩЬ

В ноябре 2019 года в Домоуправляющую компанию Сормовского района поступило тревожное обращение от жителей одной из квартир 4 этажа дома №20 по ул.Василия Иванова по поводу образования глубоких трещин и прогиба потолочной плиты над санузлом.

Собственники приобрели эту квартиру 2 года тому назад с уже выполненной прежними жильцами перепланировкой санузла. Разрешающие документы на проведение перепланировки, вроде, были предоставлены.

Но с течением времени становилось очевидным, что проживание и эксплуатация санузла становятся небезопасными. Технические службы Домоуправляющей

компании незамедлительно связались со специалистами Нижегородского архитектурно-строительного университета. Был заключен договор на обследование и техническое заключение состояния железобетонной потолочной плиты над санитарно-технической кабиной. Инженеры отдела экспертных и проектных работ произвели визуальный осмотр, определили серию дома (год постройки 1972-ой), выполнили вскрытие поврежденного участка кабины, необходимые замеры и расчеты.

Вывод специалистов был неутешительным: состояние санитарно-технической кабины квартиры не соответствует действующим нормам и правилам и может классифицироваться как недопустимое. Выявленные дефекты появились в результате полного демонтажа прежними жителями центральной перегородки санитарно-технической кабины, которая была выполнена по

проекту из сборного железобетона и являлась несущей конструкцией.

Безопасность проживания жителей – прежде всего! Поэтому специалисты НГСАУ в своём заключении предложили собственникам квартиры выполнить проект усиления санитарно-технической кабины или её демонтаж.

Информируем жителей, что инженеры Домоуправляющей компании готовы проконсультировать жителей, ответить на вопросы, возникающие при проведении ремонта в их квартирах, дать рекомендации при выборе специализированных проектных организаций.

Ирина Жаркова, начальник отдела капитального ремонта

НАМ ПЕСНЯ СТРОИТЬ И ЖИТЬ ПОМОГАЕТ

В канун Международного женского дня Домоуправляющая компания Сормовского района провела акцию «Поющие коммунальщики» – сотрудники компании на заявки жителей пришли с цветами и песнями. Таким вот образом компания поздравила сормовичек с Днём 8 Марта! Этой традиции уже 5 лет.

Уже который год подряд сотрудники компании ломают стереотипы о коммунальщиках и удивляют прекрасную половину Сормовского района необычным поздравлением. Под музыку и песни в живом исполнении лауреата международных конкурсов Михаила Лобанова и заместителя директора Домоуправляющей компании Сормовского района Олега Пикунова, они чинят сантехнику домохозяйкам. Сормовички признались, что подобное решение коммунальных проблем и удивило, и создало праздничное настроение.

Татьяна Трухина, жительница д.4 по ул. Д.Павлова:

«Мы, женщины, очень любим принимать от мужчин подарки. Но в этот раз, если честно – я была в шоке. Ну, никак не ожидала, что мою рядовую заявку по протечке крана будут выполнять под музыку и песни. Удивили, так удивили! Очень понравилось и



Татьяна Трухина

исполнение песни, и как кран отремонтировали. Оказывается, жилищно-коммунальное хозяйство и песня – неразделимы! Большое спасибо всем работникам нашего ЖЭУ: начальнику участка, слесарям, мастерам, уборщицам – они профессионалы своего дела, а сегодня я убедилась, что еще и настоящие таланты».

Игорь Костин, слесарь ООО УК «Исполкома»:

«В жилищно-коммунальном хозяйстве я уже 24 года. Всё это время работаю в Домоуправляющей компании Сормовского района. Разные заявки были за эти годы, но таким образом я впервые чинил сантехнику. А что, мне понравилось. Песня всегда помогает, даже в работе. С ней всё делается как-то легче и веселее. Да и приятно было видеть довольные улыбки наших жительниц. И песни им спели, и починили все качественно, ну и, конечно, настроение подняли».

Как заверили в Домоуправляющей компании, акция «Поющие коммунальщики» будет обязательно продолжена в следующем году.

Мария Сироткина

БЛАГОДАРИМ!

Мы, жители д.20В по ул. Планетной, хотим выразить благодарность всему коллективу ООО УК «Парковое озеро»: инженерно-техническим работникам, бригаде слесарей, начальнику участка Елене Плехановой за оперативное выполнение аварийных работ на системе центрального отопления и холодного водоснабжения. И поздравляем с профессиональным праздником – Днем жилищно-коммунального хозяйства.

Выражаю благодарность начальнику участка ООО УК «Дарьино» **Роману Карпову** за оперативную организацию работ по устранению запаха канализации в ванной комнате моей квартиры. Огромное спасибо слесарю **Сергею Мочалову**, который в течение 15 минут обнаружил причину запаха и устранил её. Спасибо за добросовестное отношение к должностным обязанностям и оперативное решение проблемы.

С уважением, **А.Е.Дымович**

Поздравляем прекрасную половину коллектива ЖЭУ №4 **Нину Малышеву, Татьяну Забелину, Татьяну Кочеткову, Ирину Горбунову, Надежду Видякину** с праздником 8 Марта и с Днем жилищно-коммунального хозяйства. Желаем им весеннего настроения, вечной молодости, любви и успехов в трудовой деятельности. Выражаем благодарность за добросовестный труд и профессионализм.

Жители д.37 по пр. Кораблестроителей

НАД СОРМОВОМ ЗВУЧАЛ РОМАНС

5 марта во Дворце культуры Сормовского района с большим успехом прошел IV Международный фестиваль «Вечер русского романса». Его идейным вдохновителем традиционно выступил депутат Законодательного Собрания Нижегородской области Николай Михайлович Шумилков при активном содействии администрации Сормовского района, школы №79, оргкомитета Международного конкурса песни на иностранном языке «World Song: Песня мира», Нижегородской государственной консерватории имени Михаила Ивановича Глинки (НГК), а также Нижегородского государственного лингвистического университета им. Н.А. Добролюбова.

Четвертый год подряд организаторы фестиваля отдают дань доброй традиции и пропагандируют немного забытый, но очень любимый многими жанр русского романса. В гостеприимных стенах Дворца культуры «Красное Сормово» собралось более 800 ценителей красивых и плавных мелодий. На сцене

выступили лауреаты всероссийских и международных вокальных конкурсов, студенты и выпускники Нижегородской государственной консерватории им. М.И. Глинки, народный коллектив России Академический хор НГЛУ (художественный руководитель Максим Иванов).

Репертуар романсов был многообразен, от классических до современных. «В этом году мы вновь открыли нижегородцам двери в чарующий мир русского романса. Отрадно, что потребность в лирической музыке и романсах не иссякает, о чем говорит большое количество желающих посетить фестиваль. Романс, как и любовь, всегда актуален и современен. Я благодарен зрителям за бурные овации, звучавшие из зала. Благодарен участникам фестиваля за «романса упоительные звуки». Надеюсь, что в этот день никого, как и меня, не оставили равнодушными романсы – проникновенные, затрагивающие самые сокровенные струны души», – отметил Николай Шумилков.

Мария Сироткина

ОСТОРОЖНО! УГАРНЫЙ ГАЗ!

Случай отравления угарным газом зарегистрирован в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода.

В начале февраля жительница д.32 по ул. Федосеенко получила сильное отравление угарным газом. В момент происшествия она находилась на кухне, в которой работала газовая колонка, муж в это время принимал душ в ванной комнате. Внезапно она почувствовала себя плохо и потеряла сознание. На шум прибежал муж, увидев супругу без сознания, сразу вызвал скорую помощь. Женщина была госпитализирована с диагнозом: «Отравление угарным газом». Причина отравления – нарушение правил пользования газовыми приборами: при работающей газовой колонке окна на кухне были закрыты! Избежать трагических последствий было легко, если бы пострадавшая просто открыла форточку на кухне. Кстати, буквально за несколько дней до несчастного случая, в многоквартирном доме пострадавшей и на информационных досках всего жилого фонда, обслуживаемого Домоуправляющей компанией Сормовского района, были обновлены правила пользования газовым оборудованием. Помимо этого, правила регулярно размещаются на страницах газеты «УправдомЪ», а также на официальном сайте компании. Но, жители, упорно продолжают игнорировать их,

совершая одни и те же ошибки, которые приводят к тяжёлым последствиям.

Дорогие жители! Услышьте нас! Соблюдайте, пожалуйста, правила безопасного использования газового оборудования! Ваши жизнь и здоровье зависят только от вас!

Помните! Угарный газ не имеет ни вкуса, ни цвета, ни запаха. Отравление происходит незаметно.

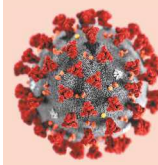
Всегда перед включением всех газовых приборов необходимо проветривать помещение и на все время работы оставлять форточку открытой.

Необходимо проверять тягу до и после включения газового оборудования, а также периодически во время его работы. Также нужно регулярно проверять исправность газового оборудования. Для этого необходимо заключить договор со специализированной организацией на проверку технического состояния газового оборудования.

Следите за исправностью газового оборудования. Берегите себя и своих близких. Помните, угарный газ не имеет запаха!

Ольга Киселева, инженер ПТО

ВНИМАНИЕ!



В связи с распространением пандемии коронавируса COVID-19.

1. Единая горячая линия по России 8 800 2000 112
2. Единый консультационный центр Роспотребнадзора 8 800 555 49 43
3. «Горячая линия» Министерства здравоохранения Нижегородской области 250-94-03 (круглосуточно)
4. Информация по оперативным данным о распространении коронавирусной инфекции: STOPKORONAVIRUS.RF.

7 ШАГОВ ПО ПРОФИЛАКТИКЕ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ:

1. Воздержитесь от посещения общественных мест: торговых центров, спортивных и зрелищных мероприятий, транспорта в час пик.
2. Используйте одноразовую медицинскую маску (респиратор) в общественных местах, меняя ее каждые 2-3 часа.
3. Избегайте близких контактов и пребывания в одном помещении с людьми, имеющими видимые признаки ОРВИ (кашель, чихание, выделения из носа).
4. Тщательно мойте руки с мылом после возвращения с улицы, контактов с посторонними людьми.
5. Дезинфицируйте гаджеты, оргтехнику и поверхности, к которым прикасаетесь.
6. Ограничьте при приветствии тесные объятия и рукопожатия.
7. Пользуйтесь только индивидуальными предметами личной гигиены (полотенце, зубная щетка).

5 ПРАВИЛ ПРИ ПОДОЗРЕНИИ НА КОРОНАВИРУСНУЮ ИНФЕКЦИЮ:

1. Оставайтесь дома. При ухудшении самочувствия вызовите врача, проинформируйте его о местах своего пребывания за последние 2 недели, возможных контактах. Строго следуйте рекомендациям врача.
2. Минимизируйте контакты со здоровыми людьми, особенно с пожилыми и лицами с хроническими заболеваниями. Ухаживать за больным лучше одному человеку.
3. Пользуйтесь при кашле или чихании одноразовой салфеткой или платком, прикрывая рот. При их отсутствии чихайте в локтевой сгиб.
4. Пользуйтесь индивидуальными предметами личной гигиены и одноразовой посудой.
5. Обеспечьте в помещении влажную уборку с помощью дезинфицирующих средств и частое проветривание.

Источник:

<http://sormovo52.ru/news/2020/03/20/4536>

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

В связи с эпидемией КОРОНАВИРУСА с 25.03.2020г. Домоуправляющая компания Сормовского района ведет прием жителей ДИСТАНЦИОННО!

Во исполнение поручения Председателя Правительства Российской Федерации М.В.Мишустина от 18 марта 2020г., а также указа Губернатора Нижегородской области Глеба Никитина «О введении режима повышенной готовности» от 13 марта 2020 года.

Мы рекомендуем жителям обращаться к специалистам Домоуправляющей компании за консультацией или с заявлением следующими способами:

- через ЯЩИК приема заявлений, расположенный на улице
- по электронной почте: priem@sormovodk.ru
- позвонив по телефонам:

Домоуправляющая компания:

282-14-27 отдел по работе с населением
282-14-25 многоканальный номер (+добавочный номер абонента)
282-14-28 расчетный центр
282-11-30 договорный отдел
282-14-26 производственно-технический отдел
282-11-31 финансово-экономическое управление
282-00-76 отдел по благоустройству
282-11-32 отдел кадров
282-14-84 планово-экономический отдел
214-09-79 отдел делопроизводства (факс 214-80-30)
282-00-41 юридический отдел
282-00-67 бухгалтерия
225-79-90 аварийная служба

Жилищно-эксплуатационные участки:

000 УК «Исполкома» 216-40-75 (ул. Заводской парк, 6)
000 УК «Культуры» 225-37-30 (ул. Вождей Революции, 28)
000 УК «на Зайцева» 267-06-71 (ул. Победная, 14)
000 УК «Седьмой микрорайон» 267-08-18 (ул. Победная, 14)
000 УК «Починки» 267-06-80 (ул. Победная, 14)
000 УК «Парковое озеро» 222-38-00 (ул. Никитина, 2)
000 УК «Светлаярская» 226-39-73 (ул.Станиславского, 11а)
000 УК «Телеграфная» 267-07-59 (ул. Победная, д. 14)
000 УК «Народная» 226-04-41 (ул. Планетная, д. 4)
000 УК «Володарский» 273-00-54 (ул. Сутырина, 16)
000 УК «Дарьино» 225-10-11 (ул. Никитина, д. 2)
000 УК «Кооперативная» 225-84-16, 225-60-55 (ул. Командина, 1а)
000 УК «Каравелла» 267-06-71 (ул. Победная, 14)
000 УК «Коминтерна» 216-40-75 (ул. Заводской парк, 6)
000 УК «Цветы», 000 УК «Дубёнки», 000 УК «Первоцветная» 422-05-95 (ул. Академика Сахарова, 111)
000 УК «Бурнаковская», 000 УК «Левинка» 267-03-77 (ул. Бурнаковская, 63)
000 УК «Корабли» 267-06-71 (ул. Победная, д. 14)

ДАННЫЕ МЕРЫ НАПРАВЛЕННЫ НА ПОВЫШЕНИЕ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ! МЫ ЗАБОТИМСЯ О ВАШЕМ ЗДОРОВЬЕ!

Издание рекламное – газета «УправдомЪ» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Приволжскому федеральному округу, Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ52-01093 от 21.12.2015 Номер газеты – 63. Учредитель, издатель: 000 «ДК «Сормово», Юридический адрес учредителей и издателя: 603003, г. Нижний Новгород, ул. Культуры, д.6А, П.1, Адрес редакции: 603003, г. Нижний Новгород, ул. Культуры, д.6А, П.1, телефон редакции: (831) 282-14-25, e-mail: gazeta-upravdom@sormovodk.ru

Главный редактор: Олег Игоревич Пикунин,
Редактор: Мария Вячеславовна Сироткина,
Дизайн и вёрстка: 000 «СМАРТ групп».
Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана в 000 «Альянс». 606039, Нижегородская область, г.Дзержинск, б-р Космонавтов, д.17Б, кв.50. Заказ 190
Номер газеты подписан в печать по графику 31.03.20г., фактически 31.03.20г., дата выхода в свет 1.04.20г. Тираж 41 000 экз.

16+

