

Темы номера:

- Рейд по выявлению нарушений правил парковки
- Краски против наркотиков
- Взыскание задолженности за капремонт

КОМФОРТНАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА

В список дворовых территорий Сормовского района, которые в 2019 году благоустроят в рамках федерального проекта «Формирование современной городской среды», включили ещё один двор – домов №7/1 и №7/2 по ул. Культуры. Это стало возможным благодаря дополнительному финансированию из городского и областного бюджетов.

Согласно проекту, во дворах этих домов будут заасфальтированы проезды площадью 990 квадратных метров, 580 квадратных метров тротуаров и 2 000 квадратных метров парковок. Во дворах установят новые лавочки и урны. Также, будут установлены новые газонные ограждения, отремонтированы входные группы подъездов, контейнерные площадки. На благоустройство дворовой территории микрорайона выделено 5 млн. рублей. Работы стартуют 15 августа, срок окончания – 8 сентября текущего года.

Напомним, что в настоящее время в Сормовском районе капитальный ремонт в рамках программы «Формирование комфортной городской среды» ведется во дворах домов №№1 – 6 по улице Исполкома. Во дворах семи корпусов дома №14 по улице Иванова работы завершены. Жители данных домов подавали заявки на участие в программе ремонта дворов осенью 2018 года. В конце прошлого года специальная комиссия, с помощью критериев отбора, утвердила план ремонта дворов, а также так называемый «резервный» перечень работ. В случае дополнительного финансирования или экономии средств, из этого списка в план ремонта добавляются новые дворовые территории. Основными критериями отбора для определения приоритетности включения того или иного двора является состояние асфальтно-бетонного покрытия, количество граждан, проживающих в



данных домах, процент оплаты жилищно-коммунальных услуг, наличие рядом социально-направленных учреждений. Следующей дворовой территорией, в соответствии с данным перечнем, стал двор д.7/1 и д.7/2 по ул. Культуры.

Если вы хотите, чтобы и ваш двор привели в порядок за счет бюджетных средств, то в первую очередь, нужно проявить инициативу. Чтобы двор включили в программу, необходимо подготовить комплект документов и подать заявку в районную администрацию на включение вашей дворовой территории в программу. После этого будет составлен перечень территорий, благоустройство которых проведут в 2020 году.

Заявки на 2020 год начнут принимать осенью в администрациях районов Нижнего Новгорода. С полной информацией об участии в программе, а также с необходимым перечнем документов можно ознакомиться на официальном сайте городской администрации <https://нижнийновгород.рф/Prioritetnyy-proekt-Formirovanie-komfortnoy-gorodskoy-sredy>

Алексей Рыболовлев,
заместитель генерального директора
по благоустройству

САМЫЙ ПОЖАРОБЕЗОПАСНЫЙ ДОМ

Работу Домууправляющей компании Сормовского района по обеспечению пожарной безопасности в МКД в очередной раз высоко оценили на городском конкурсе «Самый пожаробезопасный дом».

Департамент жилья и инженерной инфраструктуры подвел итоги конкурса на звание самого пожаробезопасного дома 2019 года. Призовые места в трех номинациях (до 5 этажей, до 11 этажей, 12 и более этажей) заняли три многоквартирных дома, находящихся под управлением Домууправляющей компании Сормовского района. В группе до 11 этажей 2 место занял дом №109 по ул. Бурнаковская, 3 место – дом №68 по пр. Кораблестроителей. В группе 12 этажей и более – дом №99 по ул. Бурнаковская.

А в июле этого года, глава администрации Московского района Владимир Крпотин на еженедельном

оперативном совещании вручил заместителю генерального директора Домууправляющей компании Олегу Пикунову диплом администрации города за 2-ое место в конкурсе «Самый пожаробезопасный дом – 2018». В прошлом году призовое место в группе зданий до 11 этажей занял дом №53 по ул. Бурнаковская, который показал высокий уровень защищенности от огня.

Городской конкурс на самый пожаробезопасный дом проводится ежегодно, начиная с 2014 года. И каждый раз многоквартирные дома Домууправляющей компании Сормовского района занимают призовые места.

Безопасность жителей для нашей компании на первом месте!

Николай Семенычев, главный инженер

ОТКРЫТИЕ ДОЛГОЖДАНОГО ДЕТСКОГО САДА В ЖК «ЦВЕТЫ»

1 сентября для маленьких нижегородцев ЖК «Цветы» откроются двери нового детского сада. Связанное с этим поручение дал мэр Нижнего Новгорода Владимир Панов в ходе проверки готовности объекта. Детский сад рассчитан на 320 мест. В нем оборудованы залы для занятий физкультурой и музыкой, комната для занятий с логопедом, медицинский и пищевой блоки. В настоящее время ведется работа по закупке оборудования, устанавливается мебель.



НОВОСТИ ГОРОДА



17 августа Нижний Новгород отметит День города. Центральным местом проведения праздничной программы станет Нижневолжская набережная, где пройдут фестивали: городской рыбалки, пляжных видов спорта и аква-байка, исторических квестов и реконструкций, городских танцев, кино и видео о городе, городского барбекю, фестиваль музыкальных групп, воздушных шаров. Кроме того, для горожан, которые не смогут приехать на Нижневолжскую набережную, будут организованы гуляния в парках: Сормовском и Автозаводском парках культуры и отдыха, в парках «Швейцария», имени А.С.Пушкина и имени 1 Мая.



В сквере на улице Ефремова в центре Сормовского района открыли памятник основателю завода «Красное Сормово» Дмитрию Бенардаки. Памятник легендарному промышленнику установили по инициативе нижегородского

судостроительного предприятия в честь 170-летнего юбилея завода и 220-летия со дня рождения Д.Е. Бенардаки. Памятник высотой около трех метров выполнен из бронзы и гранита, вес всей композиции составляет более тонны. Это первый памятник, открытый в центре Сормова за последние 10 лет.



На проспекте Кораблестроителей, рядом с жилым комплексом «Корабли», началось строительство детского сада на 290 мест. Рабочие приступили к рытью котлована под фундамент здания. Об этом сообщили в администрации Сормовского района. Согласно проекту, здание детского сада будет трехэтажным, с бассейном для малышей. Срок окончания строительства дошкольного учреждения – третий квартал 2020 года. Подрядчиком выступает ООО «Алвани СПб». Строительство нового дошкольного учреждения позволит снизить нагрузку на близлежащие детские сады.

По информации Управления по связям со СМИ администрации Нижнего Новгорода

ПРОВЕДЁН ОЧЕРЕДНОЙ РЕЙД ПО ВЫЯВЛЕНИЮ НАРУШЕНИЙ ПРАВИЛ ПАРКОВКИ

30 июля в Сорновском районе активные жители совместно с представителями депутатского корпуса Законодательного собрания Нижегородской области, сотрудниками Дому управляющей компании и средствами массовой информации города провели рейд по несанкционированным парковкам во дворах многоквартирных домов.

В рамках рейда были проверены территории многоквартирных домов №19 и №20 по улице Рубинчика. Место для проведения рейда выбрали исходя из многочисленных жалоб местных жителей. Проверка подтвердила: нарушителей, оставивших машины на газонах и тротуарах, хоть отбавляй. Даже рядом с детской площадкой образовалась целая парковка на несколько автомобилей.



Майорова М.

– Окна моей квартиры выходят во двор, и каждый день я насчитываю около 30 автомобилей. Представляете, как это много! – возмущается жительница д.20 по ул. Рубинчика **Мargarita Майорова**. – А как вы думаете они сюда проезжают? Вот по

этому тротуару и через детскую площадку, нарушая все правила дорожного движения! Раньше на месте парковки была хозяйственная площадка со стойками для выбивания ковров, – продолжила **Margarita Анатольевна**. – Но со временем их убрали, дети стали здесь играть в футбол, а сейчас, сами видите, что устроили предприимчивые жители. Самое ужасное, что парковка граничит с детской площадкой, и наши дети ежедневно подвергаются опасности.

– Мы обратились к депутату ЗСНО Николаю Шумилкову с просьбой о решении данной проблемы. И мы

рады, что уже сегодня вместе с нами, неравнодушными жителями, и с представителями средств массовой информации провели рейд. Спасибо ему большое, будем ждать и других действий, – сказала жительница д.20 **Луиза Прончатова**.

В ходе рейда производилась фотофиксация автомобилей, припаркованных с нарушением закона. Все материалы в этот же день были направлены в Управление административно-технического и муниципального контроля Нижнего Новгорода для привлечения нарушителей к административной ответственности.



А чтобы автолюбители не забывали про правила парковки, на автомобилях были размещены информационные листовки об административных правонарушениях и

соответствующих штрафах.

– Из-за парковок на газонах и детских площадках портится не только внешний вид дворов, но и создается угроза безопасности находящимся во дворе детям и жителям, – сказал заместитель генерального директора Дому управляющей компании Сорновского района **Олег Пикунов**. – Несанкционированные парковки – это прямое нарушение прав других граждан, так как придомовая территория принадлежит всем собственникам жилья многоквартирного дома, а это значит, жители должны вместе решать, как распорядиться общим земельным участком.

Олег Пикунов отметил, что парковки на придомовой территории могут создаваться официально по решению 2/3 голосов на общем собрании собственни-



Пикунов О.

ков жилья. С заявлением о проведении общего собрания собственников по вопросу организации парковки инициативные жители могут обратиться в управляющую компанию.

– Мы очень активно работаем с жителями многоквартирных домов. При организации таких рейдов мы учитываем количество обращений жителей. Рейды по незаконным парковкам проводим регулярно. Считаю, что только системный подход к данной проблеме позволит снизить количество подобных нарушений, – отметил генеральный директор Дому управляющей компании Сорновского района **Николай Шумилков**.

Отметим, что согласно требованиям регионального законодательства, незаконная парковка влечет наказание в виде штрафа: для граждан в размере от 2000 до 4000 рублей, для должностных лиц – от 5000 до 10000 рублей, для юридических – от 30000 до 60000 рублей».

Напомним, что фиксировать нарушения могут все нижегородцы. Для этого нужно сфотографировать автомобиль и прислать фото на электронный адрес АТИ (ati_nn@inbox.ru) с указанием даты снимка.

Мария Сироткина

ВЗЫСКАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА КАПРЕМОНТ

Мы продолжаем печатать списки должников по взносам на капитальный ремонт в ФКР.

Как мы неоднократно писали, Дому управляющей компанией Сорновского района достигнуто соглашение о взаимодействии с НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Нижегородской области» (ФКР) с целью повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт. Достигнутые сторонами договоренности позволяют Дому управляющей компании проводить досудебную работу по взысканию с населения задолженности за капремонт.

Дому управляющая компания Сорновского района призывает жителей своевременно оплачивать квитанции за капитальный ремонт. С жителями, у которых образовалась задолженность, Фонд капитального ремонта ведет претензионно-исковую работу, которая для должников может закончиться обязанностью оплатить не только основной долг и начисленные пени, но и судебные расходы.

Светлана Самолюк,
заместитель директора по финансам

ул.Шимборского, д.7	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
2	2 298,64
10	1 275,12
11	13 165,36
12	2 879,10
24	14 045,85
27	18 571,14
37	14 199,80
39	16 077,60
64	3 274,05
65	14 683,41
66	15 390,27
69	14 651,28
73	3 447,36
Итого	133 958,98

ЗАПЛАТИ ДОЛГИ И ЖИВИ СПОКОЙНО!

ул.Шимборского, д.10	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
10	11 975,04
11	4 158,00
12	16 667,53
34	2 509,92
41	9 932,48
69	16 620,96
75	13 912,29
79	2 187,36
80	10 024,56
Итого	87 988,14

б-р Юбилейный, д.28	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
6	14 008,68
8	1 436,40
42	15 133,23
52	5 979,96
57	14 522,76
62	2 081,24
63	14 072,94
64	10 120,95
71	13 880,16
72	8 901,90
74	15 165,36
Итого	115 303,58

ул.Шимборского, д.3	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
5	9 828,00
14	14 040,81
31	5 146,78
47	10 855,84
51	6 822,90
53	7 987,02
Итого	54 681,35

ул.Большевицкая, д.2	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
6	10 437,84
12	8 079,12
16	9 810,36
17	6 170,56
26	9 229,62
54	14 379,62
79	13 696,55
Итого	71 803,67

ул.Вождей Революции, д.5	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
1	11 929,93
2	15 550,92
3	1 159,54
4	19 438,65
5	2 479,36
6	14 747,67
Итого	65 306,07

б-р Юбилейный, д.22	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
1	19 051,20
20	18 763,92
21	1 594,59
27	3 613,68
44	5 122,76
Итого	48 146,15

ул.Энгельса, д.19	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
9	10 120,95
16/2	1 215,15
29	6 659,00
42	8 811,00
53	17 774,00
79	14 072,94
80	2 262,15
Итого	60 915,19

б-р Юбилейный, д.21	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
9	14 522,76
18	14 008,68
34	14 619,15
35	19 149,48
Итого	62 300,07

ул.Станиславского, д.37	
Кв./ком.	Задолжен. (руб.)
13	13 655,25
16	8 164,80
25	12 755,61
27	1 235,08
40	13 719,51
Итого	49 530,25

ПРОКУРОР РАЗЪЯСНЯЕТ

Принят закон об упрощении поиска пропавших детей. Теперь их будут искать по геолокации из телефонов.

24 июля на пленарном заседании депутаты Государственной думы приняли в третьем, окончательном чтении поправки в Федеральный закон «Об оперативно-розыскной деятельности». Изменения позволят упростить поиск пропавших детей благодаря использованию данных их мобильных устройств.

Автор инициативы вице-спикер **Ирина Яровая** («Единая Россия») предлагает использовать информацию о соединениях мобильного устройства для определения местоположения пропавшего. Сделать это можно будет по соответствующему заявлению родителей, на основании постановления руководителя ведомства, осуществляющего оперативно-розыскную деятельность.

По словам **Ирины Яровой**, оперативное использование шанса на незамедлительное установление местонахождения ребенка по данным геолокации

даст возможность выиграть время для помощи и спасения жизни в самых разных ситуациях.

Вице-спикер отметила, что по статистике 2017 года, в России разыскивались около 8 тысяч несовершеннолетних, из которых около 40% – малолетние. За первый квартал 2018 года пропавшими считались около 2,5 тысячи детей, из которых 805 – малолетние. Ежегодно около 10% всего числа розыскных дел возбуждается по факту пропажи ребенка.

Александр Попов,
помощник прокурора Сорновского района

ОСТОРОЖНО, МОШЕННИКИ!

23 июля в Домоуправляющей компании Сормовского района прошла встреча сотрудников с заместителем начальника отдела полиции №8 Управления МВД России по г. Нижнему Новгороду (Сормовский район) Иваном Пугачевым. Поводом для встречи послужили участвовавшие случаи мошенничества и краж, совершенных в отношении социально незащищенных категорий населения, в том числе пенсионеров.

Иван Михайлович Пугачев уделил особое внимание такому виду мошенничества, как попытка иных лиц проникнуть в дом под предлогом оказания различного рода услуг, например, проверки газового оборудования и электрических счетчиков. Войдя в доверие, преступники выманивают деньги за сомнительные товары или услуги, а зачастую просто воруют накопления. Подобные хищения совершаются чаще всего в отношении пенсионеров.

Всё большую популярность набирает обман с использованием банковских карт. Владелец карт звонят люди, представляющиеся сотрудниками банков, выведывают информацию по кредиткам и



Пугачев И.

Шумилков Н.

дебетовым картам. Для того, чтобы не стать жертвой обманщиков и защитить свои деньги, следует помнить: сотрудники банка никогда не спрашивают полные реквизиты карты и пароли. Если звонящий вам человек запрашивает их, то это – мошенник!

В заключение встречи Иван Пугачев ответил на вопросы аудитории и попросил присутствовавших поделиться полученной информацией с родственниками, особенно преклонного возраста, а также донести информацию до жителей многоквартирных домов, объяснить им суть поведения мошенников и рассказать, как не стать жертвой аферистов.

Борис Бардин, председатель профсоюза

СПРАШИВАЛИ? – ОТВЕЧАЕМ!

Вопрос: – Правда ли, что с 1 июля тариф на услугу по обращению с ТКО уменьшится?

Отвечает начальник расчетного центра Анжелика Пятова:

– Да, всё верно. Размер платы за вывоз твёрдых коммунальных отходов в Нижегородской области снизился. В июле 2019 года был подписан Указ губернатора Нижегородской области №66 от 25.07.2019г. «О внесении изменений в Указ губернатора Нижегородской области от 26.12.2018г. №178», который вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2019г. Теперь плата за вывоз 1 кубического метра отходов составляет 632,39 рубля вместо 665,67 рублей.

Вопрос: – Можно ли при наличии задолженности по квартплате оформить выплату ежемесячных денежных компенсаций?

Отвечает заместитель генерального директора по финансам Светлана Самолюк: – Можно. Меры социальной поддержки по оплате жилого помещения

и коммунальных услуг предоставляются гражданам в виде выплаты ежемесячных денежных компенсаций (ЕДК) органами социальной защиты. Деньги зачисляются на счета получателей, открытые в банках, либо выплачиваются через организации почтовой связи по выбору получателя.

Размер ЕДК рассчитывается исходя из сведений о начисленной плате за ЖКУ при отсутствии у граждан задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

При наличии задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, ежемесячные денежные компенсации (ЕДК) предоставляются гражданам при условии заключения и выполнения условий соглашения с управляющей компанией (ресурсоснабжающей организацией) о погашении задолженности по оплате жилого помещения или отдельных видов коммунальных услуг (ч.3 ст.160 Жилищного кодекса РФ).

В случае возникновения вопросов по ЕДК, необходимо обратиться в Управление социальной защиты по месту жительства. Для заключения соглашения о погашении задолженности в рассрочку – в Домоуправляющую компанию.

ЖИТЕЛИ УЛИЦЫ В. ИВАНОВА ОТПРАЗДНОВАЛИ ОКОНЧАНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

7 августа 2019 в Сормовском районе состоялось торжественное открытие дворовой территории по улице В.Иванова, благоустроенной в рамках федеральной программы «Формирование комфортной городской среды». Работы по ремонту тротуаров, проездов, входных групп, установке лавочек и урн велись с конца мая. В честь окончания благоустройства для жителей микрорайона прошел праздник «Привет, сосед!».

Поздравить жителей с этим радостным событием пришли – глава администрации Сормовского района Дмитрий Сивохин, координатор партийного проекта «Городская среда» Владимир Солдатенков, депутаты Законодательного собрания Нижегородской области Николай Шумилков и Юрий Лебедев.

«Сегодня, после двух месяцев ремонта, мы, наконец, открываем микрорайон на улице Иванова. Вместе с жителями, участвовавшими в проекте «Формирование комфортная городская среда», мы сделали большую работу – теперь подъезды и дороги у нас новые, появились новые цивилизованные парковки», – сообщил глава Сормова Дмитрий Сивохин.

Как отметил Николай Шумилков, с каждым годом Сормовский район становится все более красивым, благоустроенным и современным, и большая заслуга в этом принадлежит жителям.

«Комплексное благоустройство дворов велось при участии жителей с самого начала. Были учтены все их пожелания и замечания. Без их активного участия и энергии реализовать всё это было бы намного

сложнее. А так, совместными усилиями у нас получилась замечательная дворовая территория», – сказал Николай Шумилков.

«Я живу здесь уже почти 40 лет, и последний ремонт у нас делали 20 лет назад. А микрорайон у нас большой, восемь жилых корпусов, и живет почти 4000 человек. Конечно, новые дворы теперь просто радуют глаз, гулять здесь стало приятно», – рассказала сормовичка Татьяна Стулова.

Особо порадовали жителей новые парковочные места у домов: раньше припарковаться вечером было проблематично.

«Я приезжаю после работы в 9 часов вечера, машину приходилось ставить через дорогу. Теперь я спокойно могу припарковаться поздно вечером. И проезды стали шире, зимой теперь будет удобнее», – поделился автомобилист Алексей Пивоваров, житель дома №14 к.3 по улице Иванова.

Как сообщили в администрации Сормовского района, площадь обновленного асфальтового покрытия на проездах – почти 5000 кв. м. Были заменены тротуары – подрядчик обновил более 3753 кв. м., отремонтированы подъезды, установлены новые лавочки и урны. На благоустройство данного микрорайона затрачено порядка 17 млн. рублей.

После торжественной части праздник продолжился танцами, песнями и конкурсами, а завершился – соседским чаепитием с пирогами и сладостями.

Людмила Романова, заместитель начальника отдела по работе с населением

БУДЬТЕ ОСТОРОЖНЫ С ОГНЕМ!

43-летняя женщина погибла на пожаре в Сормовском районе. Как сообщает пресс-служба ГУ МЧС по Нижегородской области, огненная трагедия разыгралась 23 июля.

Возгорание произошло в квартире на 2 этаже в д.35 по улице Станиславского. В результате пожара сгорело имущество и внутренняя отделка на площади 15 квадратных метров. На месте было обнаружено тело погибшей женщины, которая находилась в гостях у хозяина квартиры. Силами пожарных был спасен 1 человек, еще 16 человек, в том числе 2 детей, были эвакуированы. Причины произошедшего устанавливаются.

Уважаемые нижегородцы!

Призываем вас быть крайне осторожными при обращении с огнем и электроприборами! В целях безопасности не используйте неисправную электротехнику, не храните дома легковоспламеняющиеся жидкости, прячьте от детей спички и зажигалки. Уходя из дома, не забывайте выключать электроприборы! Особое внимание обратите на безопасное содержание путей эвакуации: тамбуров, лестничных пролетов, чердаков. Не храните там какие-либо домашние вещи, мебель и горючие материалы. Берегите себя и своих близких!

Людмила Макарычева, специалист по охране труда



ЗНАЙТЕ И СОБЛЮДАЙТЕ ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ!

ПЕНСИОННЫЙ ФОНД ИНФОРМИРУЕТ

Ежемесячные выплаты по уходу за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы увеличиваются с 1 июля 2019 года.

С 1 июля 2019 года вступил в силу Указ Президента РФ, согласно которому ежемесячные выплаты лицам из числа родителей (усыновителей) или опекунов (попечителей), осуществляющим уход за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы, увеличены с 5500 рублей до 10000 рублей.

Напомним, право на получение ежемесячной выплаты имеют лица, осуществляющие уход за ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет или инвалидом с детства I группы, которые являются трудоспособными, не работают и не являются получателями какого-либо вида пенсии и пособия по безработице. Ежемесячные выплаты устанавливаются одному неработающему трудоспособному лицу в отношении каждого ребенка-инвалида или инвалида с детства I группы на период осуществления ухода за ним. Родителям или опекунам, ранее получавшим компенсационную выплату, не нужно представлять дополнительные документы или подавать заявление, так как территориальные органы ПФР пересчитают компенсацию самостоятельно.

Период ухода за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы засчитывается в страховой стаж в размере 1,8 пенсионных баллов за каждый год ухода. В случае прекращения ухода, выхода на работу или начала осуществления иной деятельности, подлежащей включению в страховой стаж, в случае назначения пенсии, пособия по безработице граждан, осуществляющий уход, обязан самостоятельно в течение 5 дней известить об этом ПФР, чтобы своевременно прекратить получение ежемесячной выплаты. В противном случае гражданину придется вернуть в ПФР неправомерно полученные денежные средства. Подать заявление «О факте осуществления (прекращения) работы» можно через «Личный кабинет гражданина» на официальном сайте ПФР.

Юлия Зырина, начальник отдела, ответственный за информационно-разъяснительную работу Отделения Пенсионного фонда в Сормовском районе

ТЕХНАДЗОР СПЕШИТ НА ПОМОЩЬ

Весной этого года в адрес Домууправляющей компании Сормовского района поступило тревожное обращение от жителей 1 этажа дома №13 по ул. Василия Иванова по поводу значительного проседания плиты пола в санузле. После того, как собственники приступили к ремонту квартиры своими силами и разобрали плиточное покрытие пола, прогиб плиты стал очевиден.

Технические службы Домууправляющей компании незамедлительно связались со специалистами Нижегородского архитектурно-строительного университета. Был заключен договор на обследование и техническое заключение состояния железобетонной



плиты перекрытия подвала под санузлом квартиры. Инженеры отдела экспертных и проектных работ произвели необходимые замеры, расчёты, проверили армирование плиты, качество бетона. Для проведения полного обследования жителям пришлось расстаться с

самовольно возведённым деревянным сараем, расположенным в подвале прямо под проблемной плитой.

Вывод специалистов на сей раз стал обнадеживающим: плита находится в работоспособном техническом

состоянии. А вот выявленные дефекты появились по причине неверной укладки в прошлом половой керамической плитки, устройства цементно-песчаной стяжки незначительной толщины и низкой прочности. Все эти причины плюс периодическое замачивание пола в санузле привели к общему износу конструктивных слоёв пола и значительному прогибу плиты.

Очень своевременно жители приступили к ремонту квартиры. И вот теперь ими получены рекомендации по замене конструкции пола в санузле в двух вариантах. Надеемся, что новый «правильный» пол прослужит долго!

Уважаемые жители! При производстве работ инженеры Домууправляющей компании готовы проконсультировать и ответить на все интересующие вас вопросы.

Ирина Жаркова,
начальник отдела капитального ремонта

КРАСКИ ПРОТИВ НАРКОТИКОВ



В Сормовском районе прошел рейд по закрашке надписей, рекламирующих сайты и телефоны, где продают запрещенные вещества.

6 августа на борьбу с рекламой наркосодержащих средств вышли сотрудники администрации и Домууправляющей компании

Сормовского района, активные жители. С помощью кисти и красок они устранили надписи на фасадах многоквартирных домов в районе улицы Энгельса и бульвара Юбилейный. Всего было закрашено около 40 подобных объявлений

«Данные поступают к нам из разных источников, но в основном от жителей и администрации района, – рассказал начальник жилищно-эксплуатационного участка УК «Дарьино» Роман Карпов. – Подобные рейды проводим регулярно, по мере распространения надписей. Главное, чем меньше людей видит эту рекламу, тем больше шансов, что они не заинтересу-

ются наркотиками».

Местные жители активно участвуют в ликвидации рекламы наркотиков, при обнаружении новой – сообщают информацию в администрацию района, ДУКи и ТСЖ.

«Мы постоянно проводим мониторинг и стараемся, чтобы эта зараза из нашей жизни исчезла», – рассказала председатель совета общественного самоуправления ТОС квартала улицы Энгельса и бульвара Юбилейный Ольга Шумилова.

По словам главы администрации Сормовского района Дмитрия Сивохина, в районе в этой работе участвуют более 150 ТСЖ и 15 управляющих компаний. Работа по выявлению и ликвидации надписей ведется ежедневно.

«В связи с началом нового учебного года мэр Владимир Панов обращает особое внимание на усиление данной работы. Дети, которые возвращаются из лагерей, с отдыха должны увидеть положительные изменения во дворах – как благоустройство, так и чистоту в подъездах», – подчеркнул Дмитрий Сивохин.

Ольга Пименова,
специалист по благоустройству

ХОТИТЕ ОТДОХНУТЬ ДУШОЙ НА ПРИРОДЕ, ПОДАЛЬШЕ ОТ ГОРОДСКОЙ СУЕТЫ?

ПРИЕЗЖАЙТЕ В «ВАСИЛЬСУРСКИЙ ДОМ ОТДЫХА»!

Проживание в комфортабельных деревянных домиках, домашняя кухня, русская баня, рыбалка.

Вас ждут по адресу: Нижегородская область, Воротынский район, р/п Васильсурск, ул. Гоголя, д.30.

тел. 8 920 005 03 43



ВАКАНСИИ ДОМОУПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ СОРМОВСКОГО РАЙОНА



Уважаемые сормовичи! ООО «ДК» Сормово при содействии центра занятости населения Сормовского района готово принять на работу людей предпенсионного возраста по программе ЖКХ по специальностям:

- слесари-монтажники сантехнического оборудования;
- рабочие по благоустройству;
- плотники;
- газосварщики.

Контактный телефон: 282-11-32.

Адрес электронной почты: rantonov@sormovodk.ru

ПОЗДРАВЛЯЕМ!



Советкина Н.Г.

5 августа главный бухгалтер Домууправляющей компании Сормовского района Наталья Геннадьевна Советкина отметила свой юбилейный день рождения!

Её общий стаж работы ни много ни мало – 29 лет, из которых 21 год – в коллективе Домууправляющей компании. За годы работы она добилась признания и уважения как среди коллег, так и среди специалистов крупных нижегородских компаний, администрации города и области.

Наталью Геннадьевну ценят и уважают за высокий профессионализм, безупречную многолетнюю работу, преданность и верность бухгалтерскому делу, доброе отношение к коллегам и подчиненным. Всех этих качеств юбиляру не занимать.

Коллектив Домууправляющей компании желает Наталье Геннадьевне здоровья, счастья и удачи во всех начинаниях!

БЛАГОДАРИМ!

Выражаю благодарность сотрудникам ООО УК «Дарьино» и лично Роману Александровичу Карпову за оперативное и качественное выполнение работ по моей заявке. Температура горячей воды по всему стояку отрегулирована до соответствующей нормы. Благодарю за работу и устранение неисправностей.

Жительница д. 6 по ул. Культуры,
Томилина В.А.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Прокуратурой Сормовского района г.Н.Новгорода проводится «горячая линия» по вопросам соблюдения трудового законодательства, в том числе по вопросам своевременности и выплаты заработной платы в полном объеме.

О нарушениях в указанной сфере граждане могут сообщить в прокуратуру района каждый четверг с 9 до 13 часов по телефону: 8(831)273-16-42, а также направить письменное обращение по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, д. 234, либо направить обращение через интернет-приемную прокуратуры Нижегородской области (www.proc-nn.ru).

